

Nově si ČBA News můžete poslechnout i na [Spotify](#).  
For English version please click [here](#).



**11/2024**



**Aktuálně**

## **Hypotéku plánuje 18 procent lidí, rozhoduje úroková sazba i výše splátky**

Téměř pětina Čechů si plánuje vzít hypoteční úvěr. Při rozhodování je pro ně klíčová výše úrokové sazby i výše měsíční splátky. Většina hypoték se vejde do 4 milionů korun. Bez mála polovina lidí, kteří plánují hypotéku, ji v posledních letech odložila kvůli inflaci a vyšším životním nákladům. Ve vlastní nemovitosti bydlí 71 % lidí, téměř třetina z nich si na ni vzala hypotéku, čtvrtina pak žije v pronájmu. Vyplývá to z průzkumu České bankovní asociace a agentury Ipsos.

[Více zde >>>](#)



## Z trhu

### **Dotační poradenství je úspěšné, stavební spořitelny pomohly už 4 500 klientů**

Stavební spořitelny začaly v průběhu ledna poskytovat dotační poradenství v programech Nová zelená úsporám, které pomáhají občanům s financováním a realizací energeticky úsporných opatření ve starších a energeticky neúsporných objektech. První měsíce fungování nové služby stavebních spořitelen dokládají, že kvalitní dotační poradenství je pro mnoho lidí jednoznačně klíčem k úspěšnému získání financí z různých dotačních programů.

[Více zde >>>](#)

### **E-šmejdi se v podvodných telefonátech vydávají za ČBA**

Desítky falešných telefonních hovorů, ve kterých se e-šmejdi představují jako zástupci České bankovní asociace, nebo dokonce věrně napodobují její telefonní číslo. Nový trik podvodníků, kterým se chtějí dostat k citlivým údajům klientů. Česká bankovní asociace proto důrazně apeluje na to, aby se lidé v žádném

případě neřídili pokyny volajících e-šmejdu.

[Více zde >>>](#)

## **Doporučení ESMA pro atraktivnější a efektivnější kapitálové trhy v EU**

Evropský orgán pro cenné papíry a trhy (ESMA) vydal dvacet doporučení k posílení unijních kapitálových trhů. Ta se zaměřují na tři oblasti: občany, firmy a regulatorní a dohledový rámec. Mezi doporučení patří mimo jiné rozvoj základních dlouhodobých investičních produktů, podpora příznivého ekosystému pro společnosti a podpora celoevropských trhů nebo modernizace regulatorního rámce EU.

[Více zde >>>](#)

## **Ocenili jsme nejlepší týmy národního kola European Money Quiz**

Týmy převzaly ceny v České národní bance od člena bankovní rady Tomáše Holuba. Národní kolo vyhráli studenti Gymnázia Jana Keplera z Prahy, kteří reprezentovali Česko i v celoevropském finále v Bruselu a obsadili druhé místo. Na druhém místě se v národním kole umístili žáci Základní školy Šlapanice a třetí příčku obsadili žáci 10. základní školy Plzeň.



## Komentáře

### **Vklady obyvatelstva i firem rostou, úvěrové portfolio je pořád zdravé**

Dubnová data přinesla mírné oslabení meziroční dynamiky růstu čerpaných úvěrů, nejvíce u podniků, kde se tempo snížilo z 10,7 % na 9,3 %, zatímco půjčky domácnostem meziročně vzrostly o 4,5 % oproti březnovým 5 %. Čerpání nových spotřebitelských úvěrů přitom stoupl v dubnu na 12 miliard korun, hypoték 18,75 miliardy korun. Meziročně jde o vzestup o 8 %, zatímco úvěry na bydlení vzrostly o 3,2 %.

[Více zde >>>](#)

**Miroslav Zámečník,**  
hlavní poradce ČBA



## **Ekonomika v 1. čtvrtletí vzrostla o 0,2 procenta**

Vývoj ekonomiky v prvním čtvrtletí nepatrně zaostal za původními odhady, a to z důvodu propadu investic, zatímco spotřeba domácností dle očekávání zrychlila, stejně jako export. Za celý loňský rok poklesla tuzemská ekonomika pouze kosmeticky o 0,2 %, odhady pro letošní rok se pohybují kolem 1,5 %. Rizikem je nadále nejistý vývoj v zahraničí, v opačném směru by nakonec mohla působit rychleji se zotavující spotřeba domácností.

[Více zde >>>](#)

**Jakub Seidler,**  
**hlavní ekonom**  
**ČBA**



# ČBA EDUCA

## Psychologické bezpečí v praxi

V prakticky orientovaném workshopu pro lídry se naučíte podporovat otevřené sdílení obav, nápadů a učení se z chyb ve vašich týmech. Seznámíte se s příklady dobré praxe konceptu psychologického bezpečí a sami si vyzkoušíte jeho postupy a metody. Proberete nejen typické nepochopení a nástrahy, ale i „zisky“, které pro váš tým získáte. Celodenní workshop povede lektorka Václava Jiříčková Kloudová. Workshop se koná 15. října.

[Více informací si přečtete zde.](#)



## PSYCHOLOGICKÉ BEZPEČÍ V PRAXI

- Jak podporovat v týmech otevřené sdílení obav, nápadů a učení se z chyb
- Jak tento koncept budovat a jak si ho udržet, aby dlouhodobě fungoval
- Jak psychologické bezpečí měřit
- Diskuse s manažery a lídry o přínosech tohoto konceptu



15. října 2024  
8.45-17.00, ČBA



REGISTRUJTE SE  
[WWW.CBAEDUCAPLUS.CZ](http://WWW.CBAEDUCAPLUS.CZ)

