

Nově si ČBA News můžete poslechnout i na [Spotify](#).
For English version please click [here](#).



03/2024

A banner with a dark, textured background showing a hand holding a pen over a document. The word 'Aktuálně' is written in a large, white, sans-serif font in the center, flanked by vertical lines.

Aktuálně

Budovy v Česku jsou mimořádně energeticky neúsporné, říká unikátní studie

Vysoké provozní náklady pro majitele, provozovatele i nájemníky, to jsou důsledky energeticky neefektivních budov, kterých je v tuzemsku velmi vysoké procento. Data vyplývají z unikátní studie TOP 15 %. Všechny tyto objekty bude nutné v blízké budoucnosti rekonstruovat a zvýšit tak jejich energetickou úspornost, a zejména snížit náklady na jejich provoz a jejich ekologickou stopu spojenou mimo jiné s vytápěním. V neposlední řadě by majitelé nemuseli od bank získat finance na obchodování s podobnými nemovitostmi kvůli jejich neúspornosti, měli by tak investovat do oprav.

[Více zde >>>](#)



Z trhu

ČNB snížila základní úrokovou sazbu o půl procentního bodu

Bankovní rada České národní banky snížila základní úrokovou sazbu o půl procentního bodu na 6,25 procenta. Centrální banka tak zrychlila uvolňování měnové politiky, se kterým začala loni v prosinci snížením sazeb o čtvrt procentního bodu. Současná sazba je na nejnižší úrovni od června 2022. Guvernér ČNB Aleš Michl uvedl, že v tuzemské ekonomice odeznívají nákladové i poptávkové inflačních tlaky. Nová prognóza centrální banky očekává v letošním roce rychlý pokles tržních úrokových sazeb.

Banky zůstávají silné, kvalitu aktiv by mohla ovlivnit výše úrokových sazeb

Evropské banky zůstaly i ve třetím čtvrtletí loňského roku dobře kapitalizované (CET 1 poměr 15,8 %) a udržely si silnou likviditu. Ve svém pravidelném přehledu Risk

Dashboard to uvedl Evropský orgán pro bankovníctví. Kvalita aktiv se ale podle očekávání bank zhorší kvůli dopadu vyšších úrokových sazeb na dlužníky. Ukazatele úvěrového rizika a kvality aktiv i ziskovosti vykázané za Českou republiku dosahují lepších hodnot, než je průměr v Evropské unii. Zahrnutá je také informace o MREL za druhé čtvrtletí 2023.

[Více zde >>>](#)

Dokážete rozpoznat skutečný a falešný požadavek od banky?

V poslední době banky zaznamenaly rostoucí množství útoků na klienty, kdy e-šmejdi požadují citlivé údaje. Co ale do vás může banka skutečně žádat a kterých případů se to týká? Typicky se jedná o informace související s identifikací dle tzv. AML zákona, kdy je klient vyzván k předložení průkazu totožnosti pro ověření podoby. Dalším příkladem je ověřování úvěruschopnosti klienta, v tomto případě se dotazy týkají zdroje a výše příjmů i výdajů za účelem vyhodnocení schopnosti splácet požadovaný úvěr. Banky také mohou ověřovat úhrady kartou (nejčastěji v zahraničí), zda nedochází k jejímu zneužívání. Můžou se také ptát na množství volných prostředků klienta – například při poskytování produktů na zhodnocení majetku. Banky ale nikdy nechtějí v těchto dotazech zadávání přístupových údajů do elektronického bankovníctví nebo údaje k platební kartě.

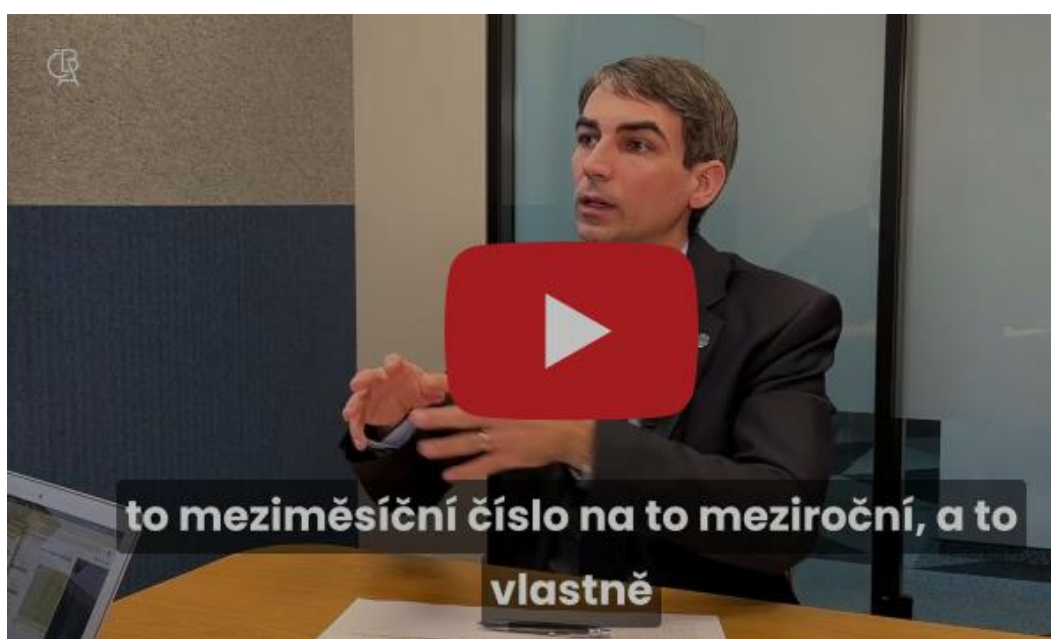
Evropské finanční trhy jsou velmi odolné

Trhy spadající do působnosti Evropského orgánu pro cenné papíry a trhy (ESMA) zůstaly ve 2. pololetí 2023 pozoruhodně odolné, a to navzdory souběhu rizik, která převládala po celý rok. Celkově zůstávají rizika na vysoké nebo velmi vysoké úrovni. Na finanční stabilitu a investory budou mít dopad vyšší úrokové sazby přetrvávající delší dobu, což bude mít negativní dopad na kvalitu úvěrů a oceňování nemovitostí. Greenwashing s sebou nese riziko omezení role, kterou mohou finance hrát při přechodu k udržitelnější budoucnosti. Drobní investoři stále častěji dostávají informace prostřednictvím sociálních médií a ESMA znovu zdůrazňuje, že si musí být vědomi rizika, že prostřednictvím těchto médií obdrží nepravdivé nebo zavádějící informace.

[Více zde >>>](#)

Komentáře

Jak měřit inflaci: rozhovor s Jakubem Seidlerem, hlavním ekonomem ČBA



Domácnosti i firmy sedí na hotovosti. Splácí se i nadále vzorně.

Prosinec přinesl návrat do historického minima 2,61 % nevýkonných podnikových úvěrů za celou časovou řadu od ledna 2002. V případě domácností bylo několik měsíců v loňském roce lepších, ale o nepatrný rozdíl na druhém místě za desetinnou čárkou. Je to sice zpětný pohled do zrcátka, ale zatím nic nenasvědčuje tomu, že by se do budoucna v domácnostech měla schopnost splácet při očekávaném růstu reálných příjmů a stále velmi nízké nezaměstnanosti zhoršovat. V případě podniků to bude trochu napínavější, ale troufám si tvrdit, že ani letos se nějaké zhoršení podílu nevýkonných úvěrů v řádu několika procentních bodů konat nebude.

[Více zde >>>](#)

Miroslav Zámečník,

hlavní poradce ČBA



ČNB snížila úrokovou sazbu, koruna vůči euru oslabila

Tisková konference po měnovém jednání ČNB vyzněla pro trh v holubičím tónu. Za tím stála kombinace několika faktorů. Jednak skutečnost, že jeden člen bankovní rady hlasoval pro výraznější pokles sazeb o 0,75 pb. Zároveň nová prognóza ČNB citelně revidovala vývoj HDP v letošním roce směrem dolů (z 1,2 na 0,6 %) a zároveň se dále snížila trajektorie úrokových sazeb. Koruna tak v návaznosti na vyznění konference oslabila k úrovni 25,2 Kč za euro a výhled na úrokové sazby se posunul o 5-15 bodů níže. V sazbách je tak nyní zaceněno očekávání, že by se hlavní sazba ČNB na konci roku mohla pohybovat kolem 3% hranice

[Více zde >>>](#)

Jakub Seidler,
hlavní ekonom ČBA



Z legislativy

§

Ministerstvo financí poslalo do mezirezortního připomínkového řízení návrh zákona o Národní rozvojové bance.

Návrh koncipuje NRB jako akciovou společnost ve 100% vlastnictví státu nebo jiné akciové společnosti, jejímž jediným akcionářem je stát. Návrh zákona vymezuje cíle a úlohu NRB, která by při své činnosti měla podporovat hospodářský růst a sociální rozvoj ČR v oblasti malého a středního podnikání, bydlení, digitalizace nebo třeba infrastrukturních projektů. NRB by i po přijetí zákona byla bankou, nad kterou vykonává dohled ČNB, nicméně byla by vyňata z působnosti směrnice o přístupu k činnosti úvěrových institucí a o obezřetnostním dohledu nad úvěrovými institucemi (CRD). V souladu s běžnou evropskou praxí rozvojových bank by ani NRB nesměla přijímat vklady od veřejnosti s výjimkou soustavného vydávání dluhopisů a srovnatelných cenných papírů. Návrh zákona předpokládá nabytí účinnosti k 1. lednu 2025.

ČBA EDUCA

*** |
KYBERTEST

**Naučte se,
jak nenaletět**



www.kybertest.cz

Přihlaste se do semináře Kyberbezpečnost

Nejaktuálnější data z Kybertestu, nejčastější typy podvodů, aktuální hrozby včetně spoofingu (zneužití telefonního čísla) a zneužití AI pro páchaní trestné činnosti, to vše je součástí semináře [Kyberbezpečnost](#), který se koná 13. března 2024. Poradíme, jak podvody v kyberprostoru sledovat a jak na ně reagovat. Projdeme legislativu a podhalíme práci etických hackerů. V závěru proběhne diskuze o aktuálních otázkách kybernetických hrozeb.

Přihlášky a více informací najdete na webu [zde](#).

KYBERBEZPEČNOST



13. března 2024
9.00–17.00, ČBA



- Česko a kybernetické podvody
- Etičtí hackeři
- Legislativa kyberprostoru
- Odborníci z oboru
- Prostor pro diskusi a networking

REGISTRUJTE SE

WWW.CBAEDUCAPLUS.CZ