**Komentář České bankovní asociace k bankovní statistice za leden 2019**

**Autor: Miroslav Zámečník, ekonomický analytik České bankovní asociace**

**Praha, 1. března 2019**

**Objem bankovních** úvěrů rezidentům ke konci ledna 2019 dosáhl 5,773 biliónu korun a proti předchozímu měsíci tak podle statistik České národní banky výrazně vzrostl.

Zároveň úvěry v Česku působícím nefinančním **podnikům** oproti prosinci 2018 mírně vzrostly na 1,094 z 1,080 bilionu korun, přičemž podíl dlouhodobých úvěrů, používaných pro financování podnikových investic, se snížil z 56 % na 54 %. Podle ekonomického analytika České bankovní asociace Miroslava Zámečníka je zejména ve vztahu k podnikům nutné pečlivě sledovat vývoj podnikových úvěrů v selhání, které signalizují kondici celé ekonomiky. „*Podíl firemních úvěrů v selhání již několik měsíců osciluje kolem 3,5 - 3,7 %, což je hodnota na úrovni desetiletého minima (koncem 2010 dosáhl 9 %). Prozatím tedy můžeme konstatovat, že se potenciální rizika do podnikových úvěrů nepromítla, a portfolio podnikových úvěrů je zdravé,“* zdůraznil Zámečník.

**Domácnosti** dluží celkem 1,650 bilionu korun, s meziměsíčním navýšením o 4,3 miliard korun, kde stále jasně dominují s podílem 76 % úvěry na bydlení, jež dosáhly 1,251 bilionu Kč. Jejich objem se tak meziměsíčně zvýšil o 0,4 %, v absolutním vyjádření o pět miliard korun. Spotřebitelské úvěry mírně klesají, meziměsíčně o 0,6 % na 243 miliard korun.

Pozitivní skutečností je, že nadále klesá objem úvěrů domácnostem, které se při jejich splácení dostaly do potíží: v poměru k celku dosahuje pouze 2 %.

Leden 2019 byl čtvrtým měsícem, v němž by měly banky při posuzování žadatelů o hypotéku respektovat doporučení ČNB ohledně limitních hodnot celkového dluhu (DTI) či nákladů na dlužní službu (DSTI) k čistým příjmům žadatele.

*„Jejich očekávaným důsledkem mělo být zbrzdění celkové dynamiky hypotéčního úvěrování, objem v případě opravdu nových hypoték klesl, jak meziměsíčně (o čtyři miliardy na 10,93 miliardy), tak meziročně (o 5,5 miliardy)“,* konstatuje ekonomický analytik České bankovní asociace Miroslav Zámečník.

**O autorovi komentáře**

Miroslav Zámečník je český ekonom a publicista. Absolvoval Vysokou školu ekonomickou v Praze a později se věnoval studiu na Georgetown University ve Washingtonu. V letech 1994 až 1998 byl zástupcem České republiky ve Světové bance, V letech 2000 až 2001 pracoval ve vedení Revitalizační agentury a Konsolidační banky. Jako člen Národní ekonomické rady vlády (NERV) spolupracoval na protikrizových opatřeních.

Mimo svou konzultantskou praxi v současnosti působí jako ekonomický analytik České bankovní asociace a hlavní ekonomický komentátor ekonomického týdeníku Euro.

Ve svém volném času je nadšeným zoologem či působí jako lektor postgraduálních vzdělávacích programů.

**Další informace**

**obdržíte na adrese:**

Monika Petrásková,

manažerka PR a komunikace ČBA

petraskova@czech-ba.cz

tel: + 420 733 130 282

**O České bankovní asociaci**

Česká bankovní asociace vznikla v roce 1990 a je dobrovolným sdružením právnických osob podnikajících v oblasti peněžnictví. V současné době sdružuje 38 členů. Rolí asociace je především zastupovat a prosazovat společné zájmy členů, prezentovat roli a zájmy bankovnictví vůči veřejnosti, podílet se na standardizaci postupů vbankovnictví a na vytváření odborných zvyklostí, podporovat harmonizaci bankovní legislativy s legislativou Evropské unie a vyvíjet aktivitu v informativní a školící oblasti. ČBA je členem Evropské bankovní federace aEMMI.