**Komentář České bankovní asociace k bankovní statistice za červenec 2019**

**Autor: Miroslav Zámečník, ekonomický analytik České bankovní asociace**

**Praha, 30. srpna 2019**

Objem bankovních úvěrů rezidentům ke konci července 2019 dosáhl 6,006 biliónu korun a proti předchozímu měsíci tak podle statistik České národní banky vzrostly z 5,879 bilionu korun. Úvěry v Česku působícím nefinančním podnikům oproti červnu 2019 vzrostly o 14 miliard na 1,115 bilionu korun. Podíl dlouhodobých úvěrů, používaných pro financování podnikových investic, je dlouhodobě stabilní a dosahuje 56%.

**Domácnosti** dluží celkem 1,701 bilionu korun, s meziměsíčním nárůstem o deset miliard korun, kde stále jasně dominují s podílem 76 % úvěry na bydlení, jež dosáhly 1,289 bilionu Kč. Jejich objem se tak meziměsíčně zvýšil o 0,6%.

*„Podle analýz České bankovní asociace zažívá naše republika konec třetí vlny intenzivního nárůstu cen nemovitostí v tomto tisíciletí, přičemž ceny se budou v následujícím období vyvíjet dosti diferencovaně podle jednotlivých lokalit. Tam, kde se bude ekonomicky dařit, může- byť mírnější- růst cen pokračovat, v oblastech s poklesem ekonomické aktivity se můžeme dočkat i výraznější korekce“,* konstatuje ekonomický analytik České bankovní asociace Miroslav Zámečník.

Podle Zámečníka však poslední statistiky České národní banky nadále potvrzují velmi dobrou kondici úvěrového portfolia, což se týká jak úvěrů obyvatelstvu, tak nefinančním podnikům. *„V obou případech je- zaklepejme na dřevo- zůstává podíl úvěrů v selhání blízko historických minim. Podíl firemních úvěrů v selhání, v červenci 3,4%, se již zhruba rok nesnižuje, ale setrvává na velmi přijatelné výši. V případě úvěrů obyvatelstvu je situace s úvěry v selhání ještě o dost lepší, jejich podíl je pouhých 1,8%, navíc v případě hypoték se splácí ještě lépe,“ připomněl Zámečník.*

**O autorovi komentáře**

Miroslav Zámečník je český ekonom a publicista. Absolvoval Vysokou školu ekonomickou v Praze a později se věnoval studiu na Georgetown University ve Washingtonu. V letech 1994 až 1998 byl zástupcem České republiky ve Světové bance, V letech 2000 až 2001 pracoval ve vedení Revitalizační agentury a Konsolidační banky. Jako člen Národní ekonomické rady vlády (NERV) spolupracoval na protikrizových opatřeních. Mimo svou konzultantskou praxi v současnosti působí jako ekonomický analytik České bankovní asociace a hlavní ekonomický komentátor ekonomického týdeníku Euro. Ve svém volném času je nadšeným zoologem či působí jako lektor postgraduálních vzdělávacích programů.

**Další informace**

**obdržíte na adrese:**

Monika Petrásková,

manažerka PR a komunikace ČBA

petraskova@czech-ba.cz

tel: + 420 733 130 282

**O České bankovní asociaci**

Česká bankovní asociace vznikla v roce 1990 a je dobrovolným sdružením právnických osob podnikajících v oblasti peněžnictví. V současné době sdružuje 38 členů. Rolí asociace je především zastupovat a prosazovat společné zájmy členů, prezentovat roli a zájmy bankovnictví vůči veřejnosti, podílet se na standardizaci postupů vbankovnictví a na vytváření odborných zvyklostí, podporovat harmonizaci bankovní legislativy s legislativou Evropské unie a vyvíjet aktivitu v informativní a školící oblasti. ČBA je členem Evropské bankovní federace aEMMI.