



Aktuálně

Stavební spořitelny nabízejí státu řešení, jak nezrušit státní podporu a ještě vydělat

Státní podpora stavebního spoření činila loni 4,2 miliardy korun. K tomu stát na příspěvcích na bydlení utratil dalších 8 miliard korun. Je přitom jisté, že domácnosti nyní ohrožuje energetická chudoba víc než kdy v minulosti – žádosti o státní příspěvek na bydlení tak v budoucnu bude jen přibývat a náklady pro stát významně porostou. Přitom je to právě stavební spoření, které může pomoci státu tyto náklady snížit, a stát tak v konečném důsledku uspoří a náklady na podporu se mu mnohonásobně vrátí.

Podle Ministerstva průmyslu a obchodu je potřeba energeticky renovovat alespoň 3 % bytového fondu ročně. Náklady na tyto renovace se podle analýzy České bankovní asociace pohybují ve výši 60 miliard korun za rok. Stát do nich v současnosti ročně investuje zhruba 19 miliard korun, 41 miliard tedy chybí. Právě tady mohou pomoci stavební spořitelny. Ty totiž ročně poskytnou úvěry o objemu zhruba 60 miliard korun. Mohou na sebe tedy převzít financování těchto nákladů. Navíc mohou státu poskytnout hotovou a kontrolovanou infrastrukturu, kterou je možné začít okamžitě využívat pro kvalitní a cílené rozdělování dotací a podpor českým domácnostem. Tím by

došlo k zatraktivnění státní podpory bez negativního dopadu do rozpočtu, střednědobě pak ke snížení výdajů z jiných rozpočtových kapitol. Stát by tak mohl snadno podpořit energetickou transformaci domácností a uspořit na nákladech do dynamicky rostoucích výdajů spojených s příspěvkem na bydlení.

[Více zde >>>](#)



Z trhu

Český bankovní sektor je velmi stabilní

Česká národní banka v posledních dnech pozorně sleduje situaci v USA, kde došlo k selhání středně velkých bank, i ozvěny této situace v Evropě. Domácí banky jsou dobře kapitálově vybavené a jsou povinny dodržovat přísná regulatorní pravidla včetně těch pro řízení likvidity. V českém bankovním sektoru nepůsobí banky s

obchodním modelem podobným bankám, které se dostaly do problémů v USA. Domácí banky nemají prakticky žádné finanční propojení s americkými problémovými bankami, což platí také pro mateřské společnosti domácích bank. Domácí banky rovněž nemají významné finanční propojení s bankou Credit Suisse.

Každý druhý úvěr ze stavebka byl loni na rekonstrukce a renovace. Češi hledají cesty, jak uspořit na energiích

Úvěry ze stavebního spoření hrají významnou roli při modernizaci a zkvalitnění bydlení Čechů. Úvěr ze stavebka někdy využila už každá druhá domácnost. Jen v loňském roce poskytly stavební spořitelny úvěry za necelých 60 miliard korun, podle údajů Ministerstva financí ČR z nich byla více než polovina použita na rekonstrukce či renovace. V době vysokých cen energií tak Češi hledají řešení, jak uspořit. Jedním z nich jsou právě investice do rekonstrukcí, které vedou ke snížení energetické náročnosti domácností. Úvěry ze stavebka jsou přitom ideálním nástrojem na financování těchto úprav. Díky nízké úrokové sazbě úvěrů se totiž začnou tyto investice téměř okamžitě vracet.

Banky podporují diverzitu, manažerek je 43 %

Pod záštitou České bankovní asociace vznikla iniciativa pěti velkých bank, jejímž cílem je vytvoření relevantního benchmarku sektoru v klíčových oblastech diverzity. V uskupení těchto pěti bank pracuje zhruba 75 % zaměstnanců celého bankovního sektoru. Výsledný benchmark dle shodně nastavených definic pro všechny zúčastněné banky pomůže urychlit prosazení rovných příležitostí a umožní sdílení zkušeností a inspirativních řešení. Z dosavadních zjištění například vyplývá, že banky podporují ženy ve vedení – na 43 % manažerských pozic pracují ženy. Pokud by se do benchmarku chtěly zapojit i další banky s cílem získat přehled o tom, jak si stojí ve srovnání s konkurencí, stačí kontaktovat [ČBA](#).

ČSOB varuje před podvodníky vyzývajícími k nákupu jejích akcií

Československá obchodní banka varovala před podvodníky, kteří na internetu zneužívají její logo a prostřednictvím videa se snaží z lidí vylákat peníze falešnou nabídkou na nákup akcií banky. Banka přitom není obchodovaná na burze, a její akcie tedy není možné koupit. Podrobnosti o podvodu včetně ukázky videa najdete [zde](#).

Komentáře

Důvěra v ekonomiku v březnu vzrostla

Ekonomická důvěra v březnu vzrostla zejména díky průmyslu, kde se citelně zlepšilo očekávání ohledně budoucí výroby. Také maloobchod hodnotí budoucí vývoj pozitivněji. Naopak důvěra domácností v březnu opět mírně klesla, větší část respondentů hodnotí svou finanční situaci hůře než před rokem. Pozitivním signálem je, že dále klesají obavy domácností z růstu cen. Březnové indikátory důvěry tak působí nadále poměrně smíšeně, přes optimističtější vyhlídky průmyslu stále potvrzují složitou příjmovou situaci domácností a jen velmi pozvolna klesající očekávání budoucího růstu cen u řady firem.

Jakub Seidler,
hlavní ekonom ČBA

[více zde >>>](#)



Objem poskytnutých hypoték se zvýšil

Banky a stavební spořitelny poskytly v únoru letošního roku hypoteční úvěry v objemu 7,9 mld. Kč. Meziměsíčně tak objem poskytnutých hypoték vzrostl o 20 % a dostal se na nejvyšší úroveň za posledního půl roku. Celkově však zůstává objem poskytnutých hypoték mezi nejnižšími za posledních 10 let. Úroková sazba u nových hypoték v únoru poklesla druhý měsíc v řadě, a to z 5,93 % na 5,90 %. Finanční trhy v současnosti předpokládají, že úrokové sazby budou klesat jen velmi pozvolna, což naznačuje, že i případný pokles hypotečních sazeb bude v následujícím období jen velmi mírný.

**Jakub Seidler,
hlavní ekonom ČBA**

[více zde >>>](#)



K odběrům komentářů Jakuba Seidlera, hlavního ekonoma ČBA, se můžete přihlásit [zde](#).

Z legislativy



Prezident podepsal zákon o důchodovém pojištění

Prezident republiky Petr Pavel podepsal ve čtvrtek dne 16. března 2023 zákon ze dne 8. března 2023, kterým se mění zákon č. [155/1995 Sb.](#), o důchodovém pojištění, ve znění pozdějších předpisů a některé další zákony. Podle nového zákona bude červnový růst penzí zhruba o polovinu nižší než podle běžných zákonných pravidel. Průměrná měsíční penze tak vzroste o 760 korun místo o předpokládaných 1 770 korun. Prezident po podpisu sporného zákona uvedl: „*Jsem přesvědčen, že je naprosto nezbytné, aby tento zákon přezkoumal Ústavní soud. Ústavní soud je jedinou institucí, která má pravomoc rozhodnout, zda je zákon v souladu s Ústavou, nebo nikoli. Ani já jako prezident tuto pravomoc nemám. Opozice avizovala, že zákon napadne u Ústavního soudu. Pokud by to z nějakého důvodu nakonec neudělala, považoval bych za svou povinnost učinit podání k Ústavnímu soudu sám.*“

ČBA EDUCA

Startuje ČBA Strategické řízení: Řízení firmy v kontextu trendů

Pokud řídíte firmu či jste v jejím vrcholovém vedení a zajímají vás aktuální trendy, mnohé odpovědi pro svá manažerská rozhodnutí najdete ve vzdělávacím manažerském programu ČBA Strategické řízení pro vrcholové manažery. Přednášet v programu bude například šéf České spořitelny a prezident ČBA Tomáš Salomon, makroekonom Jakub Seidler, viceprezident Svazu průmyslu a dopravy ČR Radek Špicar anebo bývalý diplomat a politik Petr Kolář. Program startuje už 13. dubna. Detaily čtěte na www.cbacfo.cz.





Studenti Gymnázia Jana Keplera v Praze pojedou do Bruselu!

V národním kole finančnĚvzdĚlávací soutĚže European Money Quiz, které se konalo minulý tĚden, získal nejvíc bodů dvoučlenný tĚm studentů Gymnázia Jana Keplera v Praze 6. Na druhém místĚ se umístili žáci ZŠ Na DědinĚ z Ostrožské Nové Vsi a třetí příčku obsadili studenti z Dvořákova gymnázia v Kralupech nad Vltavou. Vítězové národního kola soutĚže postupují do celoevropského finále, které se uskuteční v polovinĚ kvĚtna v Bruselu. Do národního kola European Money Quiz se letos kvalifikovalo téměř 300 soutĚžních tĚmů ze škol po celé ČR, což je pĚtkrát víc než loni.



ZAČÍNÁME
V DUBNU
2023

VzdĚlávací programy

Pro vrcholové manažery i členy volených orgánů

ČBA Strategické řízení pro vrcholové manažery

ČBA Corporate Governance

6 výukových dnů nabitých unikátním obsahem.

Aktuální témata, přesah a kontext. Špičkoví řečníci.



cbaeducaplus.cz

